

**ДВЕРИ металлические и
противопожарные**

Ключ-Камышенское Плато

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО СГ «Меридиан» Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки. Блок-секция № 1 дома № 1 (по ГП), автостоянка № 3 (по генплану) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки
2	Основание для выполнение работ	Рабочая документация П54-187-01-23-1-1,2-АР, П54-187-01-23-1-3,4-АР, П54-187-01-23-1-5-АР разработанная Проектная Артель «2ПБ»
3	Задача претендента.	3.1.Изучить представленную документацию и тех.задание. 3.2.Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП. на поставку и монтаж дверей 3.3.Разработать Спецификации и эскизы изделий, узлов примыканий. 3.4.Изучить объект до тендера, произвести замеры проемов. При выявлении несоответствия размеров проемов проектной документации – предоставить данную информацию на тендер.
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с рабочим проектом, требованиями СН и СП, а так же настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по изготовлению, поставке и монтажу дверей, материал стен - кирпич. СОСТАВ И КОЛИЧЕСТВО ДВЕРЕЙ СМ. ПОЛОЖЕНИЕ К НАСТОЯЩЕМУ ТЕХ.ЗАДАНИЮ. 4.2. Выполнение монтажных работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3 Учесть затраты на защиту дверей (пленка) 4.3.Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ предоставляет подрядчик. 4.4.Площадку под оборудование и материалы, подъездные пути предоставляет подрядчик.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3 До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7.Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести исполнительную и техническую документацию.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	-Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, акты приемки объекта (элемента объекта, проема) к производству работ; - Общий журнал работ, акты скрытых работ, - Акт сдачи дверей - Акт сдачи ключей - Инструкция по эксплуатации дверей. -Паспорта и сертификаты на примененные материалы и изделия; Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
7	Сроки производства работ (изготовление и монтаж)	Монтаж с 01.08.2026 по 31.10.2026
8	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3.Гарантийный срок составляет 5(Пять лет).
9	Особые требования	9.1.Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2.Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

Примечания:

Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа

1 б.с

№ п/ п	марк а	Обознач.	Наименование	Ручка, замок	Кол -во, шт	Расположение
отм.-4.500						
1	5	ГОСТ 57327-2016	ДПС0 02 2100-1400 правая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром. L=1000 мм, без замка, с доводчиком	2	двери в тамбур шлюзе в/о 15- 16/В1-Г1
2	5*	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия (3 шт), ручка штанга хром L=1000мм (1 шт) - вход в/о Г/1/15-16, доводчик, без замка	4	
3	8	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS60 Ral 9002	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ- ключ	1	вход в венткамеру в/о 16-17/В1-Г1
4	9	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	1	вход в коридор МОП из тамбура
5	10	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	1	вход в коридор МОП из тамбура
6	10	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ- ключ	1	вход в электрощитовую
7	11	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS60 Ral 7039	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик,	1	вход в помещение связи в/о 17- 18/В1-Г1

16	1	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1300 левая EIS 60 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга из нержавеющей стали L=600мм, доводчик, без замка	16	дверь ЛХ, вход на ЛК
17	18	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	16	двери в сантех.ниши
чердак						
18	6	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 1800-1000 левая EIS 30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход на чердак
19	9	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS 30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	2	выход с ЛК, выход на кровлю
20	17	ГОСТ 31173-2016	ДСВв Оп Брг Л 1800*900 Ral 7022	ручка нажимная, без доводчика, без замка	4	

2 б.с						
№ п/п	марка	Обознач.	Наименование	Ручка, замок	Кол-во, шт	Расположение
отм.-4.500						
1	2	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	1	вход в помещение блока кладовых в/о 4-5/Г-Д
2	3	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром. L=1000мм, без замка, с доводчиком	1	вход в лифтовой холл из тамбура в/о 4/Г-Д

3	5*	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия (1 шт), ручка штанга хром. L=1000мм (2 шт) - вход в тамбур шлюз в/о Д/4-5, доводчик, без замка	3	
4	9	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	2	вход в коридор МОП из тамбура
5	10	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход в электрощитовую
6	11	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS60 Ral 7039	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход в помещение связи в/о 2-3/В-Г
7	11	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS60 Ral 9002	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход в венткамеру в/о 4-5/Г-Д
8	15	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Л 2080*960 Ral 7039	ручка-скоба приварная (полимеритс я вместе с полотном), без доводчика, замок ключ-ключ	1	дверь в ИХК
9	15*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Л 2080*960 Ral 9002	Ручка нажимная, без доводчика, замок ключ - завертка	1	дверь в КУИ

10	16	ГОСТ 31173-2016	ДСВ ОпБрг Пр 2080*960 Ral 7039	ручка-скоба приварная (полимеритс я вместе с полотном), без доводчика, замок ключ-ключ	13	двери в ИХК
11	18	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 7039	без ручки без доводчика, замок ключ	2	двери в сантех.ниши
1 этаж						
12	1	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1300 левая EIS 60 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга из нержавеющей стали L=1000мм, доводчик, без замка	1	вход в колясочную из тамбура в/о 4-5/Г-Д
13	18	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	2	двери в сантех.ниши
2-6 этаж						
14	4	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1300 правая EIS 60 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга из нержавеющей стали L=600мм, доводчик, без замка	10	дверь ЛХ, вход на ЛК
15	18	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	10	двери в сантех.ниши
чердак						
16	7	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 1800-1000 правая EIS 30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход на чердак
17	10	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS 30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	2	выход с ЛК, выход на кровлю

№ п/ п	марк а	Обознач.	Наименование	Ручка, замок	Кол -во, шт	Расположение
отм.-4.500						
1	2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 9022	без ручки, без доводчика, замок ключ	1	двери в сантех.ниши
2	5	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	1	вход в помещение блока кладовых в/о 3.4/М-Н
3	6	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022	ручка штанга хром L=1000мм доводчик, без замка	2	вход в тамбур шлюз
4	7	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1400 правая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=1000мм доводчик, без замка	1	вход в ЛХ
5	12	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Л 2080*960 Ral 7039	ручка-скоба приварная (полимеритс я вместе с полотном), без доводчика, замок ключ- ключ	4	дверь в ИХК
6	12*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Л 2080*960 Ral 9022	Ручка нажимная, без доводчика, замок ключ - завертка	1	дверь в КУИ
7	13	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Пр 2080*960 Ral 7039	ручка-скоба приварная (полимеритс я вместе с полотном), без доводчика, замок ключ- ключ	2	дверь в ИХК
8	18	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS60 Ral 9022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ- ключ	1	вход в помещение связи в/о Н-П/3.4

9	21	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход в венткамеру
1 этаж						
10	1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Дп Брг Л 2080*1360 (остекление 90%) Ral 7022	ручка штанга из нержавеющей стали L=1000мм, доводчик, без замка	1	вход в колясочную
11	2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	1	двери в сантех.ниши
12	23	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга из нержавеющей стали L=1000мм, доводчик, без замка	1	вход на ЛК
2-6 этаж						
13	2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	5	двери в сантех.ниши
14	23	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга из нержавеющей стали L=600мм, доводчик, без замка	5	вход в коридор МОП
чердак						
15	17	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 1800-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход на чердак
16	21	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	2	вход с ЛК, выход на кровлю

46.c

№ п/п	марка	Обознач.	Наименование	Ручка, замок	Кол-во, шт	Расположение
отм.-4.500						
1	2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 9022	без ручки, без доводчика, замок ключ	1	двери в сантех.ниши
2	6	ГОСТ 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022	ручка штанга хром L=1000мм доводчик, без замка	2	вход в тамбур шлюз
3	6*	ГОСТ 57327-2016	ДПС0 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=1000мм доводчик, без замка	1	вход в тамбур из лифтового холла
4	8	ГОСТ 31173-2016	ДСН Оп Брг Пр 2080*960 Ral 8017	ручка штанга из нержавеющей стали 600мм, доводчик, ключ-ключ	1	входная дверь во Ю/З.10-З.11
5	18	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS60 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	в/о Ш-Э/З.5
6	19	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS45 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	2	вход в электрощитовую
7	20	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS45 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход в узел ввода и насосная
8	21	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	4	вход в венткамеру, ИТП, помещение связи, коридор МОП
1 этаж						

9	2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	2	двери в сантех. ниши
10	3	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=1000мм доводчик, без замка	2	вход в тамбур, вход в коридор МОП
11	4	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1400 правая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=1000мм доводчик, без замка	2	вход в ЛХ, вход в ЛК
12	10	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Пр 2080*960 Ral 9022	Ручка нажимная, без доводчика, замок ключ - завертка	1	дверь в КУИ
13	14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг Л 2080*960 (остекление 90%) Ral 7022	ручка штанга из нержавеющей стали L=1000мм, доводчик, без замка	1	вход в колясочную
2-9 этаж						
14	2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Брг 2080*1460 Ral 1013	без ручки без доводчика, замок ключ	16	двери в сантех. ниши
15	3	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=600мм доводчик, без замка	8	дверь ЛХ, вход в коридор МОП
16	4	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100-1400 правая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=600мм доводчик, без замка	8	дверь ЛХ, вход в коридор МОП
17	22	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022 (остекление 90%)	ручка штанга хром L=600мм доводчик, без замка	8	вход на ЛК
чердак						
18	9	ГОСТ 31173-2016	ДСВ в Оп Брг Пр 1800*1000 Ral 7022	ручка нажимная, без доводчика, без замка	3	
19	16	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 1800-1000 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	вход на чердак

20	18	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	2	вход с ЛК, выход на кровлю
----	----	-----------------	---------------------------------------	--	---	----------------------------

подземная автостоянка+ офис						
1	2	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	
2	3	ГОСТ 57327-2016	ДПС 00 2100-1400 левая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	3	

обвалованная автостоянка №3						
1	1	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-900 правая EIS45 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, замок ключ-ключ	1	
2	2	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая EIS30 Ral 7022	ручка скоба стальная без полимерного покрытия, доводчик, без замка	3	

Составил: вед. инж. Авдеева Г.С

« » 2026г.

Согласовано: вед. инж. тех. надзора Деркач С.В

« » 2026г.

Согласовано: руководитель проекта Кузьмин О.О.

« » 2026г.